

28/2025

ACTA DE LA SESSIÓ CELEBRADA PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL
EN DATA 23 DE SETEMBRE DE 2025

A l'Ajuntament de Guardiola de Berguedà, essent les 20.40 hores del dia 23 de setembre de dos mil vint-i-cinc, es reuneix la Junta de Govern Local en sessió ordinària, sota la presidència del Sr. Alcalde, el Sr. **Ferran Sayes Jato**, amb l'assistència dels tinents d'alcalde, la Sra. **Olga Saus Marginet**, i el Sr. **Joan Casals Morillas**. Hi assisteix també la regidora Sra. Sílvia Campoy Curriu.

Actua com a secretària, la Sra. Elizabeth Benítez Vilajuana.

Comprovat que el quòrum d'assistència aconsegueix amb allò que disposa l'article 98 c) del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, el Sr. Alcalde obre la sessió amb subjecció de l'ordre del dia de la convocatòria.

A) HISENDA

B) SOL·LICITUDS

C) URBANISME OBRES I SERVEIS

1) APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN DE DATA 10 DE SETEMBRE DE 2025

Es sotmet a la consideració de la Junta de Govern Local el redactat de l'acta de la sessió celebrada el dia 10 de setembre de 2025.

La Junta de Govern Local per unanimitat acorda:

Primer. - Aprovar el redactat de l'acta de la sessió celebrada el dia 10 de setembre de 2025.

2) PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA RELACIÓ DE FACTURES 28/2025 PRESENTADA PER LA INTERVENCIÓ MUNICIPAL

Vista la relació de factures 27/2025 presentada per la intervenció municipal, que ascendeix a la quantitat de VUIT MIL CENT VUITANTA-QUATRE EUROS AMB CINQUANTA-VUIT CÈNTIMS (8.184,58 €), estant totes elles conformades per les regidories competents.

Comprovat que existeix consignació pressupostària suficient per atendre aquestes despeses al pressupost vigent de l'Ajuntament, que les factures reuneixen els requisits legals per a la seva aprovació, que es corresponen a prestacions necessàries i que s'han executat adequadament.

Vist que aquesta junta de govern local constata que les prestacions que figuren en la factura s'han realitzat amb les condicions generals i particulars prèviament establertes i que el cost de les prestacions es correspon amb el del mercat del sector.

Vistes les consideracions efectuades per la secretària-interventora de l'Ajuntament en el seu informe.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local en virtut de les delegacions efectuades pel Sr. Alcalde d'aquest Ajuntament mitjançant Decret de data 30 de juny de 2023.

La Junta de Govern Local per unanimitat acorda:

Primer.- Continuar amb la tramitació de l'expedient i aprovar la relació de factures 27/2025 presentada per la intervenció municipal, que ascendeix a la quantitat de VUIT MIL CENT VUITANTA-QUATRE EUROS AMB CINQUANTA-VUIT CÈNTIMS (8.184,58 €), i procedir al seu reconeixement amb càrrec a les consignacions pressupostàries corresponents.

Segon.- L'aprovació per reconeixement extrajudicial de crèdits per un import de quatre mil vuit-cents nou euros amb cinquanta-dos cèntims, que acorda aixecar la junta de govern i ordenar el seu pagament.

Tercer.- APROVAR la relació comptable d'ORDENACIÓ DE PAGAMENTS, per un import de **VUIT MIL CENT VUITANTA-QUATRE EUROS AMB CINQUANTA-VUIT CÈNTIMS (8.184,58 €).**

3) PROPOSTA DE CONTRACTES MENORS DE SUBMINISTRAMENTS, SERVEIS I D'OBRES, RELACIÓ 26/2025

Proveïdor: Segons la relació adjunta

C.I.F.: Els expressats a la relació.

Objecte del contracte: contracte menor de subministraments, serveis i d'obres de la relació que es transcriu a continuació.

Condicions. Pressupost: Els expressats a la relació.

Termini d'execució: Subministraments en 15 dies, serveis en 3 mesos i obres en 6 mesos.

N. Operació	Data	Aplicació	Import	Nom terc.	Text lliure
220250003781	12/09/2025	2025 330 22600	150,00	EDITORIAL GAVARRES SL	EDITORIAL LES GAVARRES SUBMINISTRAMENT REBISTA CADI PEDRAFORCA ANY 2026 SUBSCRIPCIO NUM 40 I 41
220250003782	15/09/2025	2025 450 22600	604,12	ANIMALS DOG	ANIMAL DOG COMPRA DE PINSO PER GATS -OWNAT CLASSIC DAILY CARE CAT 15KG 20 UNITATS
220250003783	15/09/2025	2025 450 22600	240,00	J.C.F.	RESCAT DEL NINXOL 68 DRETA FILA 2A. (PER TRASLLAT A LA FOSA COMU)
220250003784	15/09/2025	2025 171 21000	36,51	E.S.C.	COMPRA D'HERBICIDA NATURAL PER JARDINS
220250003785	15/09/2025	2025 338 22600	119,10	SUPERMERCAT PETIT PREU SA	SUPERMERCAT PETIT PREU DESPESES AGOST PER ACTIVITATS I ALTRES FESTA MAJOR
220250003800	19/09/2025	2025 340 21200	447,56	BUREAU ECA,	BUREAU VERITAS SERVEI INSPECCIO TECNICA DE BAIXA TENSIO DE LA PISCINA MUNICIPAL
220250003801	19/09/2025	2025 450 21000	828,85	PIRIFERRO SL	PIRIFERRO SL REPARAR IMBORNAL PER CARRETERA DE BAGA TAPADA A L'ALQUITRANAR EL CARRER
220250003802	19/09/2025	2025 338 22600	470,55	BEDIBSA	BEGUDES I DISTRIBUCIONS DEL BERGUEDA PRODUCTES PR FESTA DEL BARRI BASTARENY

220250003803	19/09/2025	2025 320 21200	605,00	ANGEL MILLAN ENGUIXATS	ENGUIXATS ANGEL MILLAN SANEJAR SOSTRE DEL LOCAL DE L'AFI AMB GUIX PER GOTERES I HUMITATS
220250003804	19/09/2025	2025 920 22700	1.210,00	L.L.E.	11 SESSIONS DE MUSICOTERAPIA
220250003805	19/09/2025	2025 920 22700	363,00	A,G,C,	SESSIONS DE TALLERS ""ARRELS EN MOVIMENT"" UN VIATGE INERGENERACIONAL A TRAVÉS DEL MOVIMENT EXPRESSIU
220250003806	19/09/2025	2025 920 22700	285,00	L.E.M.	TALLER DE CERÀMICA DE 2 HORES PER 12 PERSONES
220250003807	19/09/2025	2025 430 22700	574,75	NATURA LOCAL SL	NATURA LOCAL PROMOCIO TURISME GUARDIOLA A TRAVES DE LA PLATAFORMA DE TURISME ACTIU DE NATURA LOCAL 2025
220250003808	19/09/2025	2025 340 22700	1.000,00	L-.S.G.	GIMNASTICA FUNCIONAL DEL OCTUBRE AL DESEMBRE DE 2025 A LA LLAR DELS AVIS
220250003809	19/09/2025	2025 231 22600	33,00	FUNERARIA FERRAN SL	FUNERARIA FERRAN 1 RAM DE FLORS PER DIFUN FCO. GARZON ALVAREZ
220250003810	19/09/2025	2025 920 22300	14,38	MRW	MRW. SERVEI DE TRANSPORT COMPARTIT PER MATERIAL DE SETMANA DE LA MOBILITAT SOSTENIBLE
			6.981,82		

Vist l'informe elaborat per la secretària-interventora.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local en virtut de les delegacions efectuades pel Sr. Alcalde d'aquest Ajuntament mitjançant Decret de data 30 de juny de 2023.

La Junta de Govern Local, actuant per delegació de l'alcaldia, com a òrgan de contractació ACORDA:

1r. MANIFESTA que els contractes són necessaris per **la gestió i el funcionament dels servies municipals, la millora de la via pública, els parcs i equipaments de Guardiola de Berguedà**, i que ha realitzat la necessària consulta al mercat, i pot afirmar que les propostes són l'alternativa més favorable als interessos municipals **per ser les més favorables des del punt econòmic i altres condicions del servei, segons art. 118.1. LCSP.**

En el cas de contracte menor d'obres s'adjunten els pressupostos i informes tècnics pertinents i **NO** s'adjunta el projecte d'obres, per **NO** exigir-ho la normativa reguladora, o per **NO** afectar l'estabilitat, seguretat o estanqueïtat de l'obra, (art. 118.2 LCSP).

4) ACORD D'APROVACIÓ DEL CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE GUARDIOLA DE BERGUEDÀ I L'ASSOCIACIÓ TOUR DE LORD

Es sotmet a la consideració de la Junta de Govern Local, l'esborrany del conveni que es transcriu literalment a continuació:

CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE GUARDIOLA DE BERGUEDÀ I L'ASSOCIACIÓ TOUR DE LORD PER L'ORGANITZACIÓ DE LES ACTIVITATS QUE ES DURAN A TERME A GUARDIOLA DE BERGUEDÀ AMB EL TOUR DE LORD 2025

REUNITS:

D'una part, el Sr. Ferran Sayes Jato, que intervé en qualitat d'Alcalde de l'Ajuntament de Guardiola de Berguedà i amb domicili a la Plaça Municipal, 3 de Guardiola de Berguedà (08694).

I d'altra part, el Sr. JVB, en qualitat de President de l'Associació Tour de Lord, amb domicili al carrer de Bellprat, 14, 2-2 d'Igualada, en virtut del seu nomenament efectuat en data 27 de juny de 2023.

MANIFESTEN:

El "Tour de Lord" és un circuit cicloturístic que es compona d'una sèrie d'itineraris gratuïts al voltat de la Vall de Lord i territoris veïns com l'Alt Urgell i el Berguedà, per donar suport als comerços locals mitjançant l'activitat cicloturista, esdevenint una eina de desenvolupament econòmic del territori.

Que l'AJUNTAMENT està interessat en col·laborar amb les activitats de l'Associació dins de l'edició del Tour de Lord 2025, que preveuen l'organització de diferents itineraris cicloturistes que es realitzaran a Guardiola de Berguedà.

Per tal d'establir els termes en què es concentrarà aquesta col·laboració, les parts subscriuen el present conveni que es regirà pels següents,

PACTES

PRIMER.- OBJECTE

L'objecte del present conveni és la col·laboració de l'AJUNTAMENT de Guardiola de Berguedà en l'organització dels itineraris cicloturistes que es realitzin a Guardiola de Berguedà dins de l'edició del Tour de Lord 2025.

SEGON.- APORTACIONS DE LES PARTS

Les aportacions de les parts en virtut d'aquest acord consistiran en:

1.- PER PART DE L'AJUNTAMENT:

Fer una aportació econòmica de VUIT MIL DOS-CENT DIVUIT EUROS AMB TRETZE CÈNTIMS (8.218,13 €).

2.-PER PART DE L'ASSOCIACIÓ TOUR DE LORD:

Promocionar i ajudar al comerç i les empreses locals

Posar en valor i donar a conèixer el territori com a destinació ciclista

Realització de la ruta Sauvage al municipi de Guardiola de Berguedà

TERCER.- ORGANITZACIÓ

L'Associació Tour de Lord, és responsable de tota l'organització i el desenvolupament del Tour de Lord, per bé que l'AJUNTAMENT hi col·laborarà tot facilitant-li l'accés a les infraestructures, materials i serveis de què disposi, com ara, espais públics municipals, entaulats, escenaris, instal·lacions elèctriques, tanques de seguretat, etc...

L'AJUNTAMENT, a més, posarà a disposició de l'Associació Tour de Lord els mitjans de difusió, promoció i publicitat de què disposi, com ara agendes culturals, web de l'AJUNTAMENT, xarxes socials, per tal que puguin utilitzar-los per a promocionar i difondre el Tour de Lord.

QUART.- JUSTIFICACIÓ DE L'ACTIVITAT I DESPESA

L'Associació Tour de Lord, haurà de justificar la realització de les activitats subvencionades com a màxim el dia 15 de desembre de 2025, mitjançant la presentació de la documentació exigida a l'article 23 de l'ordenança general de subvencions de l'Ajuntament de Guardiola de Berguedà, i en concret mitjançant l'aportació dels comptes justificatius amb aportació de justificants de despesa, d'acord amb els formularis obrants a la web de l'Ajuntament (www.guardioladebergueda.cat).

CINQUÈ.- PAGAMENT

El pagament de la subvenció es realitzarà 100% prèvia la presentació de la documentació justificativa esmentada al punt anterior.

Abans del pagament el /la beneficiari/ària haurà d'acreditar fefaentment trobar-se al corrent de pagament de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

SISÈ.- ALTRES OBLIGACIONS

L'Associació Tour de Lord es compromet a:

- Executar les activitats subvencionades de conformitat amb els principis de bona administració, bona fe i presumpció de legalitat, així com a la seva justificació.
- Sotmetre's a les actuacions de comprovació i de control financer que realitza la intervenció general de l'Ajuntament, i a aportar tota la informació que els sigui requerida en l'exercici de les actuacions anteriors i en relació a la subvenció concedida.
- Els documents de qualsevol mena justificatius de l'aplicació dels fons rebuts. S'hauran de conservar per un període no inferior a 6 anys, comptadors des de la finalització del termini de presentació de les justificacions.
- A fer constar la col·laboració de l'Ajuntament de Guardiola de Berguedà en l'execució dels projectes o de les activitats, en el material imprès que editi l'entitat referent a les activitats portades a terme conjuntament amb l'Ajuntament de Guardiola de Berguedà, incloent el logotip de l'Ajuntament en tots els elements informatius i publicitaris relacionats amb l'activitat objecte d'aquest acord.
- La contractació d'una assegurança de responsabilitat civil i de danys personals a les persones que participen en les activitats esportives que se celebrin en el municipi de Guardiola de Berguedà.
- Complir la normativa vigent sobre seguretat, trànsit i activitats recreatives, així com gestionar i contractar els serveis preventius sanitaris que corresponguin d'acord amb la reglamentació vigent.
- L'incompliment d'aquestes obligacions comportarà les responsabilitats que en cada cas corresponguin i podrà suposar la revocació, reducció o reintegrament de la subvenció concedida.

SETÈ.- VIGÈNCIA

El present conveni serà vigent durant l'exercici 2025.

VUITÈ.- CAUSES D'EXTINCIÓ

El present conveni finalitzarà de forma automàtica per l'extinció del termini de vigència previst a la clàusula anterior, sempre que s'hagin complert tots els seus termes i condicions.

Constituiran causes de resolució anticipada d'aquest acord:

- L'acord mutu de les parts.
- L'incompliment de les seves clàusules per qualsevol acord de les parts, previ escrit a la part incomplidora per tal que en el termini d'un mes l'esmeni.
- Qualsevol altra determinada en la legislació vigent.

NOVÈ.- COMPATIBILITAT AMB ALTRES SUBVENCIONS

La subvenció atorgada serà compatible amb qualsevol altra concedida per altres administracions o ens públics o provats. Tanmateix l'import total de les subvencions rebudes per la mateixa finalitat no podrà superar el cost total del projecte/activitat a desenvolupar.

DESE.- PROTECCIÓ DE DADES DE CARÀCTER PERSONAL

Les parts d'aquest acord s'autoritzen recíprocament el tractament automatitzat de les dades de caràcter personal facilitades amb motiu de la subscripció o execució del mateix, per al seu ús en el compliment dels pactes i obligacions derivats del present acord, i en consisteixen la cessió a terceres persones que intervinguin en l'execució o gestió d'aquest compromís, per a la finalitat abans establerta, amb subjecció, en tot moment, a la llei orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal, i al reglament 1720/2007, de 21 de desembre, de desplegament de la indicada Llei orgànica. Les persones titulars de les dades de caràcter personal incorporades als respectius fitxers automatitzats podran exercir en tot moment el seu dret d'accés, rectificació i cancel·lació de dades, en els termes de la legislació aplicable, tot adreçant la seva petició escrita a la persona titular del fitxer automatitzat que continguin les mateixes, a través de l'adreça indicada a l'encapçalament del present document o de qualsevol altra que amb posterioritat i a aquest efectes els sigui notificada.

ONZÈ.- RÈGIM JURÍDIC SUPLETORI

En tot allò no previst en el present conveni s'estarà al que estableix L'Ordenança General de Subvencions de l'Ajuntament, la Llei General de Subvencions i el seu Reglament de desenvolupament.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local en virtut de les delegacions efectuades pel Sr. Alcalde d'aquest Ajuntament mitjançant Decret de data 30 de juny de 2023.

La Junta de Govern Local per unanimitat acorda:

Primer.- Aprovar l'esborrany del conveni anteriorment transcrit.

Segon.- Facultar al Sr. Alcalde per la signatura i formalització del citat conveni.

5) PROPOSTA D'APROVACIÓ D'UN CONTRACTE D'OBRES I SERVEIS

Necessitat a satisfer:

Execució de l'obra per treballs de substitució de portes de fusta, fabricació i col·locació de portes noves de roure vernissades i subministrament de mobles de cuina a la vivienda del Barri Bastareny, bloc B baixos propietat d'aquesta Corporació

Característiques del contracte:

Característiques del contracte:				
Procediment: Contracte menor		Tramitació: Ordinària		Tipus de contracte: Obres
Clasificacion CPV:	Accepta renovació: No	Revisió de preus / fórmula: No		Accepta variants: No
Pressupost base de licitació: 8.177,00 €		Impostos: 1.717,17 €		Total: 9.894,17 €
Valor estimat del contracte: 8.177.00 €		Impostos: 1.717,17 €		Total: 9.894,17 €
Garantia provisional: No		Garantia definitiva: No		Garantia complementària: No

Per part de l' Alcaldia s'ha sol·licitat pressupost a les següents empreses que han presentat els seus pressupostos amb els imports que es detallen::

- MADERAS MARTINEZ HNOS S.L..... 8.577,00 € (IVA No Inclòs)
- FUSTERIA EBENISTERIA CASAS 8.727,00 € (IVA No Inclòs)
- FUSTERIA I DECORACIO MANZANO SL 8.177,00 € (IVA No Inclòs)

Vist l'expedient de Contracte menor tramitat.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local en virtut de les delegacions efectuades pel Sr. Alcalde d'aquest Ajuntament en data 30 de juny de 2023.

La Junta de Govern Local per unanimitat acorda:

Primer.- APROVAR la contractació de l'empresa FUSTERIA I DECORACIÓ MANZANO SL per dur a terme Execució de l'obra per treballs de substitució de portes de fusta, fabricació i col·locació de portes noves de roure vernissades i subministrament de mobles de cuina a la vivienda del Barri Bastareny, bloc B baixos propietat d'aquesta Corporació, per la suma de 8.177,00 € (IVA No Inclòs), amb càrrec a la partida pressupostària 3150/63201 del pressupost de l'exercici 2025, entenent acreditada la necessitat de la despesa i el compliment dels requisits fixats a l'article 118 de la Llei 9/2017, d'acord amb els antecedents i informes obrants a l'expedient.

Segon.- MANIFESTAR que el contracte és necessari per la gestió i el funcionament dels serveis municipals, i que s'ha realitzat la necessària consulta al mercat, i es pot afirmar que la proposta és l'alternativa més favorable als interessos municipals per ser les més favorables des del punt econòmic i altres condicions del servei, segons art. 118.1. LCSP.

Tercer.- AFIRMAR que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació, i que els contractistes no ha subscrit més contractes menors que individualment o conjuntament superin la xifra de 15.000 euros, en el cas de subministraments i serveis, i de 40.000 euros, en el cas d'obres (art. 118.3 LCSP).

Quart.- APROVAR la despesa per import de NOU MIL VUIT-CENTS NORANTA-QUATRE EUROS AMB DISSET CÈNTIMS (9.894,17€ iva inclòs), amb destí al cost de la contractació relacionada.

Cinquè.- NOTIFICAR el present acord als licitadors i a la tesorera de l'ajuntament.

6) PROPOSTA D'APROVACIÓ D'UN CONTRACTE D'OBRES.

Necessitat a satisfer:

Execució de l'obra de reparació de la claveguera situada a la zona de darrera l'Ajuntament, en el tram en que la conducció es troba sota els edificis, amb equip tècnic per rehabilitació de mànegues; mànega de diàmetre 300 i 5mm de gruix de polièster, inclou neteja hidrodinàmica , robot fressador i servei inspecció amb equip CCTV.

Característiques del contracte:

Procediment: Contracte menor		Tramitació: Ordinària		Tipus de contracte: Obres
Clasificacion CPV:	Accepta No	renovació:	Revisió de fórmula: No	preus / Accepta variants: No

Pressupost base de licitació: 13.979,20 €	Impostos: 2.953,63 €	Total: 16.914,83 €
Valor estimat del contracte: 13.979,20 €	Impostos: 2.953,63 €	Total: 16.914.83 €
Garantia provisional: No	Garantia definitiva: No	Garantia complementària: No

Per part de l' Alcaldia s'ha sol·licitat pressupost a les següents empreses que han presentat els seus pressupostos amb els imports que es detallen::

- SEWERGIS SL 15.329.38 € (IVA No Inclòs)
- NEIDA (NETEJA, AIGUA -TECNOLOGIA) 15.097.72 € (IVA No Inclòs)
- SANITEC GESTIO INTEGRAL DEL SANEJAMENT 13.979.20 € (IVA No Inclòs)

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local en virtut de les delegacions efectuades pel Sr. Alcalde d'aquest Ajuntament en data 30 de juny de 2023.

La Junta de Govern Local per unanimitat acorda:

Primer.- APROVAR la contractació de l'empresa SANITEC Gestió integral del sanejament, per dur a terme l'execució de l'obra de reparació de la claveguera situada a la zona de darrera l'Ajuntament, en el tram en que la conducció es troba sota els edificis, amb equip tècnic per rehabilitació de mànegues; mànega de diàmetre 300 i 5mm de gruix de polièster, inclou neteja hidrodinàmica , robot fressador i servei inspecció amb equip CCTV, per la suma de 13.979,20 € (IVA No Inclòs), amb càrrec a la partida pressupostària 163/62900 del pressupost de l'exercici 2025, entenent acreditada la necessitat de la despesa i el compliment dels requisits fixats a l'article 118 de la Llei 9/2017, d'acord amb els antecedents i informes obrants a l'expedient.

Segon.- MANIFESTAR que el contracte és necessari per la gestió i el funcionament dels serveis municipals, i que s'ha realitzat la necessària consulta al mercat, i es pot afirmar que la proposta és l'alternativa més favorable als interessos municipals per ser les més favorables des del punt econòmic i altres condicions del servei, segons art. 118.1. LCSP.

Tercer.- AFIRMAR que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació, i que els contractistes no ha subscrit més contractes menors que individualment o conjuntament superin la xifra de 15.000 euros, en el cas de subministraments i serveis, i de 40.000 euros, en el cas d'obres (art. 118.3 LCSP).

Quart.- APROVAR la despesa per import de SETZE MIL NOU-CENTS CATORZE EUROS AMB VUITANTA-TRES CÈNTIMS (16.914,83€ iva inclòs), amb destí al cost de la contractació relacionada.

Cinquè.- NOTIFICAR el present acord als licitadors i a la tesorera de l'ajuntament.

7) ACORD DE BAIXA DEL REBUT DE SUBMINISTRAMENT D'AIGUA I CLAVEGUERAM

Vista la sol·licitud efectuada en data 22 de gener de 2025, NRE 25 per la Sra. MCVP, actuant en nom propi, referent a la sol·licitud d'informe acreditatiu de l'estat actual de l'habitatge situat al Barri Bastareny Bloc B baixos 1ª, per tal de poder donar de baixa les taes corresponents al referit habitatge pel servei d'aigua i clavegueram.

Vist l'informe elaborat per l'arquitecte consultor de l'Ajuntament en data 17 d'abril de 2025 sobre l'estat de l'habitatge, informant que el mateix NO resulta habitable, degut al seu estat de conservació interior.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local en virtut de les delegacions efectuades pel Sr. Alcalde d'aquest Ajuntament en data 30 de juny de 2023.

La Junta de Govern Local per unanimitat acorda:

Primer.- Que es procedeixi a precintar/retirar el comptador d'aigua núm.b714453, situat al Barri Bastareny Bloc B, baixos 1^a, produint efectes la baixa a partir del padró del segon trimestre de 2025.

Segon.- Deixar constància que amb la baixa del comptador es dona de baixa el dret d'escomesa da la xarxa general, de tal forma que si en un futur s'hagués de tornar a donar subministrament a l'habitatge, l'interessat haurà de liquidar de nou els drets d'escomesa corresponents, el comptador d'aigua i els treballs necessaris per la nova connexió.

Tercer. Donar de baixa el rebut de clavegueram del referit habitatge.

Quart.- Notificar el present acord a l'interessat.

D) ASSUMPTE SOBREVINGUTS

I no havent-hi d'altres assumptes a tractar s'aixeca la sessió essent les 21.25 hores de tot el qual per la seva constància s'estén la present acta per mi la secretària que en dono fe.